

ID:SCY1203 ATICO DUPLEX CON TERRAZAS Y BALCONES EN CARINYENA



Descripción

ATICO DUPLEX CON TERRAZAS Y BALCONES EN CARINYENA

Ático Duplex con dos orientaciones, Este y Oeste, de 244 m² construido en 2007 en un edificio de seis alturas en la zona peatonal de Carinyena.

Planta principal de 128 m² con una amplia entrada a la vivienda desde donde se distribuyen las estancias y la escalera a la planta superior.

Las primeras estancias que encontramos son la cocina y el salón comedor. Cocina office con una gran bancada y mucho almacenaje además de ser muy luminosa por estar orientada al Este. Seguimos con el espectacular salón comedor con salida a un gran balcón compartido con la cocina desde la que también podemos acceder. Este balcón ocupa toda la fachada Este de la planta principal y como mención especial son las vistas a un parque de la zona.

En la zona Oeste tenemos un aseo de cortesía, tres habitaciones y un baño completo de cuatro piezas.

Hablamos de unas habitaciones de las cuales una es individual convertida en despacho y las otras dos dobles con armarios empotrados y desde la de mayor tamaño, que podría ser la principal, se accede a un gran balcón que también ocupa la fachada de la planta pero esta vez la Oeste. Termina la planta frente a la entrada de la vivienda donde se encuentran las escaleras para subir a la planta superior.

En esta planta desde la zona central se distribuyen todas las estancias. Cuatro habitaciones, un baño doble con luz natural y una terraza con barbacoa.

De las habitaciones, estas ubicadas en la zona Este, tres son con techo semi abuhardillado, son dobles, con armarios empotrados y desde las tres se accede a una gran terraza privada evidentemente muy luminosa por tener una buena orientación como la cocina y el comedor. A otro lado de la planta tenemos un espacioso baño de cinco piezas con doble seno y una bañera de hidromasaje que a su vez podemos usarla como ducha. La cuarta y funcional habitación es individual, convertida en lavadero, con cabida para varias máquinas, zona de almacenaje y plancha.

Termina la planta con una terraza de uso común con zonas diferenciadas como la barbacoa o la zona de reuniones o relax.

Suelo de terrazo marmoleado, ventanas climalit oscilobatientes, puertas y escalera en roble, aire acondicionado por conductos y tomas de TV en todas las estancias.

ATICO ESPECTACULAR

PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO

TODO EXTERIOR CON ORIENTACIÓN ESTE-OESTE

MUCHA LUZ Y BUENA VENTILACIÓN CRUZADA

Si desea recibir más información acerca de las características del inmueble contacte con nosotros. Del mismo modo, resolveremos sus dudas lo antes posible. Estamos a su disposición en nuestra oficina en Vila-real en calle Sant Pasqual, 63.

También puedes seguirnos en Redes Sociales.

<https://www.facebook.com/stopinmobiliariaeinversiones/>

El precio de venta NO INCLUYE los Honorarios de Agencia, Impuestos (I. V.A. o I.T.P), gastos de Notaría, gastos de Registro de la Propiedad, gastos de tramitación de Escrituras ni gastos de financiación (si se precisa).

Datos de la vivienda

Superficie útil 212.00 m²

Estancias 8

6
3
2007
6

Dormitorios	244.00 m²
Baños	
Año de Construcción	
Planta(s)	
Superficie total	
Ascensor	Sí
Trastero	Sí
ADSL - Internet	Sí
Balcón	Sí
Terraza	Sí
Garage	Sí
Aire acondicionado	Sí

Ubicación de la vivienda

Ciudad	Vila-real
Provincia	Castello
C. Autónoma	Valenciana
País	España

Información económica

Precio	350.000 €
--------	-----------