ID:CP5 LOCAL COMERCIAL EN CENTRO PEATONAL DE 75 mÂ²







Descripción

Local comercial diáfano situado en el Pasaje de Major Sant Jaume, en pleno centro peatonal. Cuenta con una superficie total de 75 m² distribuidos en dos alturas, ofreciendo un espacio versátil y con diferentes posibilidades de uso.
La planta baja dispone de aproximadamente 40 m² y cuenta con una puerta de entrada acristalada y escaparate, aportando luminosidad y visibilidad al interior del local. Se trata de un espacio abierto que permite organizar y adaptar la distribución según las necesidades de la actividad.
La planta inferior, de aproximadamente 35 m², ofrece un espacio adicional que puede destinarse a almacén, zona de trabajo o cualquier otro uso que requiera el negocio.
El acceso al pasaje dispone de una puerta de seguridad para controlar la apertura y cierre de la zona comercial, aportando mayor tranquilidad y seguridad.
El local cuenta además con aire acondicionado, ofreciendo mayor confort durante todo el año.
Una buena oportunidad para quienes buscan un local comercial en una ubicación céntrica y peatonal, con una distribución en dos alturas y múltiples posibilidades para desarrollar diferentes actividades.

Datos de la vivienda

Superficie útil	75.00 m²
Estancias	2
Año de Construcción	1988
Planta(s)	PB+SOTANO
Superficie total	75.00 m²

Ubicación de la vivienda

Ciudad	Vila-real
Provincia	Castello
C. Autónoma	Valenciana
País	España

Información económica

Precio	350 €